



TBS/3642/24/ DK /RFP

Gdańsk, 24.10.2024 r.

ZAPROSZENIE
do składania ofert
na usługę badania sprawozdań finansowych Towarzystwa Budownictwa
Społecznego „Motława” spółka z o.o. za okres od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r.
oraz za okres od 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r.

Rada Nadzorcza Towarzystwa Budownictwa Społecznego „Motława” sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku, ul. Szczygła 1, 80-742 Gdańsk, NIP 583-26-77-715, REGON 192043457, wpisanego do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk Północ, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000090406 z kapitałem zakładowym w wysokości: 234 949 000,00 zł, zaprasza do składania ofert na badanie sprawozdań finansowych Towarzystwa Budownictwa Społecznego „Motława” spółka z o.o. za okres od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r. oraz za okres od 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r.

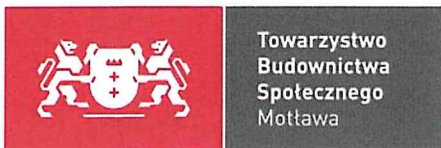
Przedmiotem zamówienia jest przeprowadzenie badania sprawozdań finansowych Towarzystwa Budownictwa Społecznego „Motława” spółka z o.o. za okres od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r. oraz za okres od 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r., zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym w szczególności Ustawą z dnia 29.09.1994 r. o rachunkowości (Dz.U. z 2023 r. poz. 120 z późn.zm.), Ustawą z dnia 11.05.2017 r. o biegłych rewidentach, firmach audytorskich oraz nadzorze publicznym (Dz.U. z 2024 r. poz.1035), zgodnie z krajowymi standardami rewizji finansowej w brzmieniu Międzynarodowych Standardów Badania oraz Umową. W wyniku przeprowadzonych badań sprawozdań finansowych za okres od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r. oraz za okres od 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r. biegły rewident sporządzi na piśmie sprawozdania z przeprowadzonych badań zgodnie z krajowymi standardami badania oraz przepisami ustaw wskazanych wyżej.

Ostateczne terminy przeprowadzenia poszczególnych badań wraz z przekazaniem pisemnych sprawozdań z badań upływa dnia 10 marca 2025 r. - dla roku obrotowego 2024 oraz dnia 09 marca 2026 r. - dla roku obrotowego 2025.

Zgodnie z zapisami we wzorze umowy spółka przedstawi sprawozdanie finansowe do badania nie później niż do dnia 17 lutego roku następującego po roku obrotowym.

Oferty należy składać w zamkniętych kopertach z adnotacją „oferta na badanie sprawozdań finansowych” w siedzibie Towarzystwa Budownictwa Społecznego sp. z o.o., ul. Szczygła 1, 80-742 Gdańsk w terminie do dnia 15 listopada 2024 r. do godz. 12.30 (liczy się data i godzina wpływu do Zamawiającego) lub ofertę opatrzoną elektronicznym podpisem kwalifikowanym należy przesłać na adres mailowy spółki biuro@tbsmotlawa.pl w terminie do dnia 15 listopada 2024 r. do godz. 12.30 (liczy się data i godzina wpływu do Zamawiającego) – w tytule korespondencji elektronicznej należy podać „oferta na badanie sprawozdań finansowych”.

Oferty złożone po upływie określonego wyżej terminu pozostaną bez rozpoznania.



Złożenie oferty jest jednoznaczne z akceptacją umowy, której wzór został zamieszczony na stronie internetowej Spółki www.tbsmotława.pl w zakładce **Przetargi**, pod Zaprośzeniem do składania ofert (Załącznik Nr 2 tego zaproszenia).

Oferta musi zostać przygotowana zgodnie ze wzorem zawartym w Załączniku Nr 1 do zaproszenia do składania ofert, które zostało zamieszczony na stronie internetowej spółki www.tbsmotława.pl w zakładce **Przetargi** oraz podpisana przez osobę/osoby uprawnioną/uprawnione do reprezentacji Wykonawcy.

Do oferty należy załączyć:

- 1) Oświadczenia dot. potencjału Wykonawcy - Załącznik Nr 1/1
- 2) Oświadczenia o braku zaległości podatkowych- Załącznik Nr 1/2
- 3) Oświadczenia o braku zaległości w opłaceniu składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne - Załącznik Nr 1/3
- 4) Informację o doświadczeniu osoby przewidzianej do badania sprawozdania finansowego – Załącznik nr 1/4
- 5) Informację o doświadczeniu Wykonawcy – Załącznik nr 1/5

Brak dołączenia do oferty któregośkolwiek z wymienionych w niniejszym zaproszeniu załączników lub ustalenie przez Zamawiającego, że nie dochodzi do spełnienia przez danego oferenta wymagań objętych tymi załącznikami - stanowi **niespełnienie wymogów formalnych skutecznego złożenia oferty i oznacza odrzucenie takiej oferty.**

Cenę netto i brutto należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Cena podana w Ofercie nie podlega zmianom.

Kryteria oceny złożonych w odpowiedzi na niniejsze zaproszenie Ofert – 100% cena.

Informacje o spółce w wielkościach osiągniętych na koniec roku obrotowego 2023 r. w tys. zł:

1. Działalność operacyjna:		
- przychody	-	18 371 055,40 zł
- koszty	-	15 343 594,84 zł
2. Pozostała działalność operacyjna:		
- przychody	-	1 818 284,50 zł
- koszty	-	2 245 800,79 zł
3. Działalność finansowa:		
- przychody	-	1 230 887,09 zł
- koszty	-	2 160 799,10 zł
4. Aktywa/Pasywa:		383 457 792,64 zł
5. Kapitał własny:		264 442 383,82 zł
6. Zobowiązania długoterminowe:		105 693 263,18 zł
7. Zatrudnienie:		25,71 etatu

O wyborze najkorzystniejszej Oferty Zamawiający zawiadomi drogą mailową składających Oferty w terminie do dnia 22 listopada 2024 r. Dodatkowo Wykonawca, którego Oferta została uznana za najkorzystniejszą zostanie poinformowany telefonicznie oraz na adres poczty elektronicznej wskazany w Ofercie.

Zamawiający może unieważnić postępowanie w następujących przypadkach gdy:

- 1) Nie złożono żadnej Oferty.
- 2) Cena najkorzystniejszej Oferty przewyższa kwotę, jaką Zamawiający przeznaczył na



- sfinansowanie zamówienia.
- 3) Wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego czego nie można było przewidzieć.
 - 4) Postępowanie obarczone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy.

Wykonawca zostanie związany Ofertą przez okres 30 dni od daty otwarcia Ofert.

Umowa zostanie zawarta w terminie 7 dni od dnia skutecznego przekazania Wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej Oferty.

Jeżeli Wykonawca, którego Oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać Ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych Ofert bez przeprowadzenia ich ponownej oceny.

Od czynności Zamawiającego w postępowaniu nie przysługuje odwołanie. Postępowanie nie jest prowadzone na podstawie ustawy z dnia 11.09.20219 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 poz. 1320).

Wszelkich dodatkowych informacji udziela Główna Księgowa p. Regina Formela-Pecka pod numerem telefonu 786 866 356 od poniedziałku do piątku w godzinach 6:45 do 14:45.

Załączniki:

1. Załącznik Nr 1 - Wzór Oferty wraz z załącznikami:
 - 1) Załącznik Nr 1/1 -Wzór Oświadczenia dot. potencjału Wykonawcy
 - 2) Załącznik Nr 1/2 - Wzór Oświadczenia o braku zaległości podatkowych
 - 3) Załącznik Nr 1/3 - Wzór Oświadczenia o braku zaległości w opłacaniu składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne
 - 4) Załącznik Nr1/4 - Doświadczenie osoby przewidzianej do badania sprawozdania finansowego
 - 5) Załącznik Nr 1/5 - Doświadczenie Wykonawcy
2. Załącznik Nr 2 - Wzór Umowy na badanie sprawozdań finansowych

PREZES ZARZĄDU

Tadeusz Mękał