



Usługi Kominarskie i Budowlane

Grzegorz Grabowiecki
REGON 221170047

80-508 Gdańsk ul. Korzeniowskiego 1
tel. kom. 604-935-080

dnia 24.01.2018r.

OPINIA Nr 8 / 2018

z wyników przeprowadzonych OGLĘDZIN - EKSPERTYZY URZĄDZEŃ OGRZEWCZO- KOMINOWYCH

w Gdańsk ul. Królikarnia Nr 14
dotyczy mieszkania nr 3 Pana (-i) **Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Motława”**
sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominarskiego – Grzegorz Grabowiecki
w celu

1. Wskazania miejsca na podłączenie.
2. Ustalenia prawidłowości podłączenia.
3. Ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń.

W związku z czym - stwierdza się co następuje:

1. Przewód kominowy nr 10 - odpowiada n/w przepisom i może być przeznaczony do podłączenia pieca c.o. gaz dwufunkcyjnego z zamkniętą komorą spalania w pomieszczeniu kuchni.
2. Przewód kominowy spalinowy nr 10, należy zabezpieczyć wkładem kwasoodpornym zgodnie z warunkami wybranego rodzaju pieca rurą dwu płaszczoową powietrzno – spalinową, ze względu na występujące nieszczelności przewodu kominowego i w celu zabezpieczenia go przed dalszym rozszczelnianiem.
3. Przewód kominowy nr 16 - odpowiada n/w przepisom i może być przeznaczony do podłączenia indywidualnej wentylacji grawitacyjnej wywiewnej w pomieszczeniu kuchni łącznikiem przez pokój po uprzednim zlikwidowaniu pieca kaflowego na paliwo stałe i uszczelnienie przewodu kominowego typu ALUFOL.
4. Przewód kominowy nr 9 - odpowiada n/w przepisom i może być przeznaczony do podłączenia indywidualnej wentylacji grawitacyjnej wywiewnej w pomieszczeniu łazienki po uprzednim rozdzieleniu przewodu kominowego nr 9. wg. wskazań na szkicu.
5. Przewód kominowy nr 11 - odpowiada n/w przepisom i może być przeznaczony do podłączenia indywidualnej wentylacji grawitacyjnej wywiewnej w pomieszczeniu kuchni po uprzednim rozdzieleniu przewodu kominowego nr 11. wg. wskazań na szkicu.
6. Dla pomieszczenia kuchni i łazienki, należy zaprojektować i wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami wentylację nawiewną w celu prawidłowego działania wentylacji wywiewnej grawitacyjnej i bezpiecznego spalania gazu.

Inne uwagi: po wykonaniu zaleceń, należy zgłosić do ponownego sprawdzenia.

Realizacja w/w robót w częściach wspólnych budynku wymaga uchwały (zgody właścicieli).

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę o Prawie Budowlanym z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. nr 89, poz. 414 z późn. zm.), oraz wydane na jej podstawie przepisy wykonawcze (Dz. U. Nr 75 poz. 690 z dnia 12.04.2002r. z późn. zm.; Ustawę o Ochronie p.poż. z dnia 24.08.1991r. (Dz. U. nr 147, poz. 1229 z 2002r. z późn. zm.) oraz wydane na jej podstawie przepisy wykonawcze (Dz. U. Nr 121 poz. 1138 z dnia 16.06.2003r.) i obowiązujące normy

Opinię sporządzono w 2 egz. z przeznaczeniem po 1 egz. dla każdej ze stron.

Potwierdzenie odbioru opinii:
dnia _____ podpis _____

Opiniodawca

(uprawniony mistrz kominarski)

USŁUGI KOMINIARSKIE I BUDOWLANE

(pieczęć i podpis)
Grzegorz Grabowiecki

80-508 Gdańsk, ul. Korzeniowskiego 1
NIP 583-267-36-63, tel. 604 935 080

- Legenda:**
- WK - wentylacja kuchni
 - WL - wentylacja łazienki
 - W w.c. - wentylacja w.c.
 - PK - piec kaflowy
 - c.o. - ogrzewanie ciepłota
 - c.o.gaz - ogrzewanie gazowe
 - PG - piecyk gaz do ciepłej wody
 - A - aspirator
 - N - nasada
 - K - palenisko kuchenne
 - D - deflektor
 - "K" - kanał
 - 1 - numer przewodu
 - 2 - głębokość przewodu
 - p, II, IV - kondygnacja

