



TBS/2010 /DI/18/KŁ

Gdańsk 27 czerwca 2018

Wykonawcy

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na wykonanie prac przygotowawczych placu budowy, robót budowlanych obejmujących budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego z podziemną halą garażową wraz z wyposażeniem w poziomie piwnicy, instalacjami wewnętrznymi, windą osobową, sieci kanalizacji deszczowej, z przyłączami: wodociągowym, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej, elementami małej architektury z docelowym ukształtowaniem, zagospodarowaniem i oświetleniem terenu, parkingu zewnętrznego dostępnego z ul. Szczygłej, fragmentu sieci gazowej związanej z likwidacją kolizji istniejącej sieci gazowej i projektowanej zabudowy oraz na usługę pełnienia serwisu windy osobowej, zbiorczego systemu anten do odbioru telewizji i urządzeń p. poż. (hydrantów, gaśnic i urządzeń do usuwania dymu), wentylacji hybrydowej, mechanicznej w garażu i pielęgnacji zieleni. Roboty realizowane będą w Gdańsku przy ulicy Kieturakisa 6 na działkach nr 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 466/1 obręb 100 będących własnością Zamawiającego i Gminy Miasto Gdańsk (działka nr 466/2 i 193/1), oraz na wszelkich innych na których będzie przebiegała infrastruktura towarzysząca wraz z wszelkimi robotami tymczasowymi i towarzyszącymi.

Zgodnie z art. 38 ust 2 Ustawy Prawo zamówień publicznych Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Motława Sp. z o.o. odpowiada na pytania jednego z Wykonawców.

Pytanie: Czy schody terenowe, prowadzące na zielony dach budynku nr 8 (wg zamiennego projektu zagospodarowania terenu) powinny zostać ujęte w ofercie, mimo że nie zamieszczono szczegółów w zamiennym projekcie budowy zjazdu i miejsc postojowych i dołączonym przedmiarze do tego projektu?

Odpowiedź: Do ceny oferty należy wycenić wykonanie schodów terenowych z parkingu zewnętrznego na taras górny.

Pytanie: Nawiązując do odpowiedzi Zamawiającego z dnia 22 czerwca na nasze zapytania dotyczące branży elektrycznej (przekroje bednarki, rodzaj i przekroje kabli, rodzaju opraw oświetleniowych itp) informujemy, że wyceny oferty zgodnie z projektem spowoduje znaczne podrożenie instalacji elektrycznej w budynku w odniesieniu do budynków zrealizowanych dotychczas. Czy mimo to Zamawiający nadal potwierdza, że sporządzając ofertę należy trzymać się wszystkich wymagań projektu?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza swoje stanowisko z dnia 22.06.2018 r. W odniesieniu do opraw oświetleniowych dopuszcza się zastosowanie opraw nie gorszych niż wskazane w dokumentacji np. oprawa Camea firmy Lena, plafoniery GTV. Natomiast należy zwrócić

Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Motława” Sp. z o.o. | ul. Królikarnia 13 | 80-744 Gdańsk

tel. 58 320 37 48 | biuro@tbsmotlawa.pl | www.tbsmotlawa.pl

Sąd Rejonowy Gdańsk Północ w Gdańsku - KRS: 0000090406 | NIP: 583-26-77-715 | REGON: 192043457 | Kapitał zakładowy: 135 374 000,00 PLN



uwagę na fakt, że zgodnie ze wzorem umowy Zamawiający zamawia dostawę i montaż kuchenek elektrycznych wolnostojących z piekarnikiem i płytą ceramiczną w miejsce zaprojektowanej płyty indukcyjnej i oddzielnego piekarnika.

Pytanie: W nawiązaniu do szczegółowych Wymagań Zamawiającego pkt 8.1 czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie szkła bezpiecznego w innej klasie niż klasa 1(B)1wg PN-EN 126000?

Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza zastosowania szkła bezpiecznego w innej klasie niż klasa 1(B)1wg PN-EN 126000.

Powyższe wyjaśnienia są zmianą treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zmiany zostają zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego i od tej chwili są wiążące.

Kierownik Działu Inwestycji
i Zamówień Publicznych

Ewa Batkowska

Z poważaniem

PREZES ZARZĄDU

Tadeusz Męcki