

TBS/3095/DI/17/KŁ

Gdańsk 29 września 2017

Wykonawcy

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na wykonanie prac przygotowawczych placu budowy, robót budowlanych obejmujących budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego Unruga 5A wraz z boksami garażowymi, instalacjami wewnętrznymi, windami osobowymi, sieci kanalizacji deszczowej, z przyłączami: wodociągowym, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej, elementami małej architektury z docelowym ukształtowaniem, zagospodarowaniem, oświetleniem terenu i zielenią oraz na usługę pełnienia serwisu wind osobowych i pielęgnacji zieleni. Roboty realizowane będą w Gdańsku przy ulicy Piotrkowskiej 68 na działkach nr 10/309, 10/310, 10/307, 10/306 (KW GD1G/00196674/8), 10/313, 10/312 (KW GD1G/00290660/6) obręb 74 będących własnością Zamawiającego, oraz na wszelkich innych na których będzie przebiegała infrastruktura towarzysząca wraz z wszelkimi robotami tymczasowymi i towarzyszącymi.

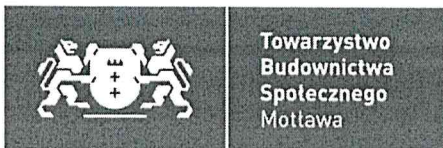
Zgodnie z art. 38 ust 2 Ustawy Prawo zamówień publicznych Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Motława Sp. z o.o. odpowiada na pytania jednego z Wykonawców.

Pytanie Zgodnie z pkt.5.2 opisu do „Projektu makroniwelacji terenu Etap V” bilans mas ziemnych (5 042,3 m²) nie uwzględnia wykopów pod budynki oraz korytowania pod drogi. Prosimy o wyjaśnienie, czy ten bilans uwzględnia także masy gruntu z „nieregularnego odkładu z wykopów fundamentowych sąsiedniej budowy o deniwelacjach do 2,0m”, o których mowa w pkt.3 opisu projektowego. Odpowiedź na powyższe pytanie sprowadza się do sprecyzowania, co należy rozumieć przez stosowane w projekcie określenie „teren istniejący”.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że makroniwelacja przewiduje masy ziemne, istniejące, będące niekontrolowanymi nasypami, ziemno - gruzowymi, powstałymi, jako wysypisko odpadów budowlanych po sąsiednich budowach. Makroniwelacja określa te ilości jako "górkę nasypów" w stosunku do docelowego ukształtowania terenu, obniżonego o 20cm.

Zgodnie z pkt 5.2 opisu do projektu makroniwelacji:

"Bilans mas ziemnych na terenie działki nr 10/309 zawarty pomiędzy naturalnym ukształtowaniem terenu, a docelowym ukształtowaniem terenu, obniżonym o 20cm względem projektu zagospodarowania terenu, według projektu wynosi 5 042,3 m³.



Towarzystwo
Budownictwa
Społecznego
Motława

Podany bilans nie uwzględnia wykopów pod budynki oraz korytowania pod drogi."
Wykop pod budynki oraz korytowanie pod drogi są ujęte w przedmiarach branżowych.

Powyższe wyjaśnienia są zmianą treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zmiany zostają zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego i od tej chwili są wiążące.

Kierownik Działu Inwestycji
i Zamówień Publicznych

Ewa Batkowska

Z poważaniem

PREZES ZARZĄDU

Tadeusz Mękal