



TBS/ 529 /21/DA

Gdańsk, 03.02.2021 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERZAWY GRUNTU
POD NOŚNIKI REKLAMOWE**

1.	Właściciel Nieruchomości - Dzierżawca	Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Motława” sp. z o.o. Gdańsk 80-742 ul. Szczygła 1 KRS 0000090406	
2.	Położenie Nieruchomości	Gdańsk, ul. Trakt Św. Wojciecha 153	
3.	Opis Nieruchomości	Działka nr 22/1 obręb 109 w Gdańsku, wpisana do księgi wieczystej GD1G/00214592/2 o powierzchni 666 m ² .	Nieruchomość wolna od zabudowy
4.	Przeznaczenie Nieruchomości	Dzierżawa gruntu pod nośnik reklamowy dwustronny typu A z zachowaniem wszystkich obowiązujących przepisów w tym Uchwały Nr XLVIII/1645/18 Rady Miasta Gdańska z dnia 22 lutego 2018 r. w sprawie ustalania zasad i warunków usytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane, na terenie Miasta Gdańska (Uchwała) jak również ustawy Prawo Budowlane i inne powszechnie obowiązujące przepisy oraz przepisy obowiązujące w Gdańsku.	
5.	Stawka wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawy	400,00 zł netto	Do stawki czynszu dzierżawy zostanie



Towarzystwo
Budownictwa
Społecznego
Mottawa

	za nośnik reklamowy dwustronny typu A		doliczony podatek VAT
6.	Okres obowiązywania umowy dzierżawy	Umowa dzierżawy zawarta na czas nieokreślony z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia	Okres wypowiedzenia – 3 miesiące ze skutkiem rozwiązania umowy na koniec miesiąca kalendarzowego.
7.	Termin zawarcia umowy dzierżawy	Umowa dzierżawy zostanie zawarta w terminie 14 dni od dnia rozstrzygnięcia Przetargu.	Uchylenie się od zawarcia umowy dzierżawy przez oferenta którego oferta została uznana za najkorzystniejszą skutkować będzie zawarciem umowy dzierżawy z kolejnym oferentem po upływie 14 dni od rozstrzygnięcia Przetargu
8.	Dodatkowe warunki	1. Posadowienie nośnika reklamowego może nastąpić po spełnieniu warunków prawnych w tym uzyskania decyzji, opinii i zgód. 2. W przypadku reklamy oświetlonej uzyskania wszelkich uzgodnień i decyzji w tym warunków technicznych z Energa Operator. 3. Czynsz dzierżawy należny Dzierżawcy od 01.05.2021 r. W przypadku posadowienia reklamy w terminie wcześniejszym, czynsz dzierżawy należny Dzierżawcy będzie od dnia posadowienia nośnika reklamy.	

9.	Warunki przetargu	1. Przetarg ofertowy 2. Minimalne postąpienie 10 % wartości minimalnej miesięcznej stawki czynszu dzierżawy za nośnik reklamowy. 3. Złożenie formularza ofertowego w siedzibie Spółki lub przesłanie pocztą (liczy się data wpływu do Spółki) w terminie do 15.02.2021 r. do godziny 12.00 4. Przetarg może zostać odwołany przez podania przyczyny. 5. Kryterium wyboru: 100% cena. 6. Informacja o rozstrzygnięciu Przetargu zostanie podana do wiadomości publicznej poprzez zamieszczenie na stronie internetowej www.tbsmotlawa.pl	Druk Formularza ofertowego dostępny na stronie www.tbsmotlawa.pl
----	--------------------------	---	--

PREZES ZARZĄD
Tadeusz Mękal

Informację o nieruchomościach przeznaczonych do dzierżawy gruntu pod nośniki reklamowe umieszczono na stronie internetowej spółki www.tbsmotlawa.pl w dniu 03.02.2021 r.

Danuta Jankowska
RADCA PRAWNY (S.L. 1087)

Gdańsk, dnia.....2021 r.

.....
/imię, nazwisko, oznaczenie Firmy Oferenta/

NIP

KRS

Email;.....@.....

.....
/adres zamieszkania, siedziba/

.....
Osoby uprawnione do reprezentacji.

**Towarzystwo Budownictwa
Społecznego Motława spółka z o.o.
Gdańsk ul. Szczygła 1**

FORMULARZ OFERTOWY

Działając w imieniu własnym / Firmy*.....

.....

1. Oferuję zawarcie Umowy dzierżawy gruntu pod nośnik reklamowy na działce nr 22/1 obręb 109 w Gdańsku, wpisaną do księgi wieczystej GD1G/00214592/2 za cenę zł netto miesięcznie plus podatek VAT.
2. Oświadczam, że akceptuję warunki Przetargu wskazane w Wykazie Nieruchomości Przeznaczonych do Dzierżawy Gruntu pod Nośnik Reklamowy.
3. Wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych wskazanych w treści Formularza ofertowego przez Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Motława” spółka z o.o.
4. W przypadku wyboru naszej Oferty zobowiązuję się do zawarcia Umowy w terminie i miejscu wskazanym przez Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Motława” spółka z o.o.

.....
miejsce, data, czytelny podpis Oferenta

**niepotrzebne skreślić*

